1 Giardino della fruttiera
2 Giardino dei fiori
3 Giardino della purpignera
4 Casamento Torre
Area B ( n. 3 stalli parcheggio per disabili )

Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
Museo e Real Bosco di Capodimonte
- Dipartimento Architettura -

Napoli, Real Bosco di Capodimonte

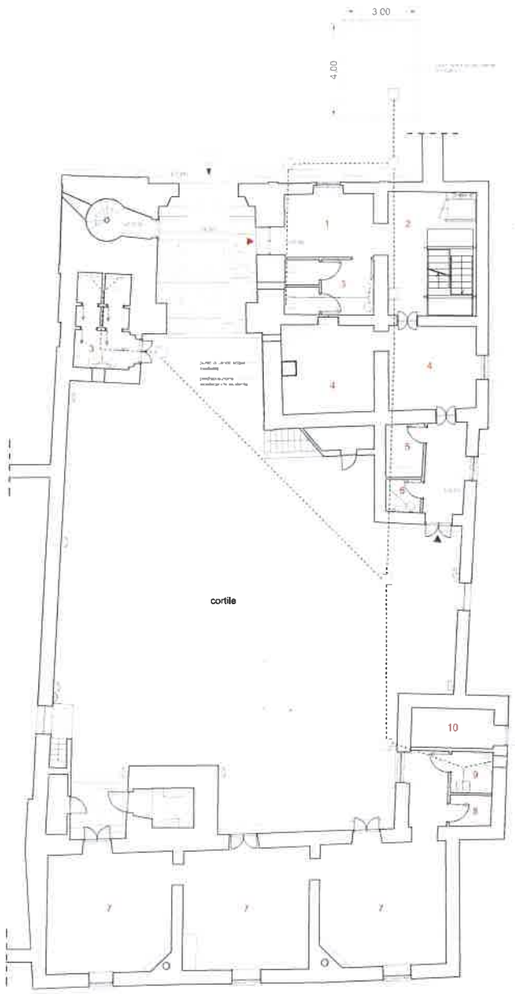
**CASAMENTO TORRE**
**RILIEVO**

| Titolo elaborato: | Scala |
|---|---|
| *Aree esterne* | 1:2000 |

| Elaborazione aggiornamento | | Elaborato n°. |
|---|---|---|
| Giugno 2017 | | |

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Anna Capuano

Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
Museo e Real Bosco di Capodimonte

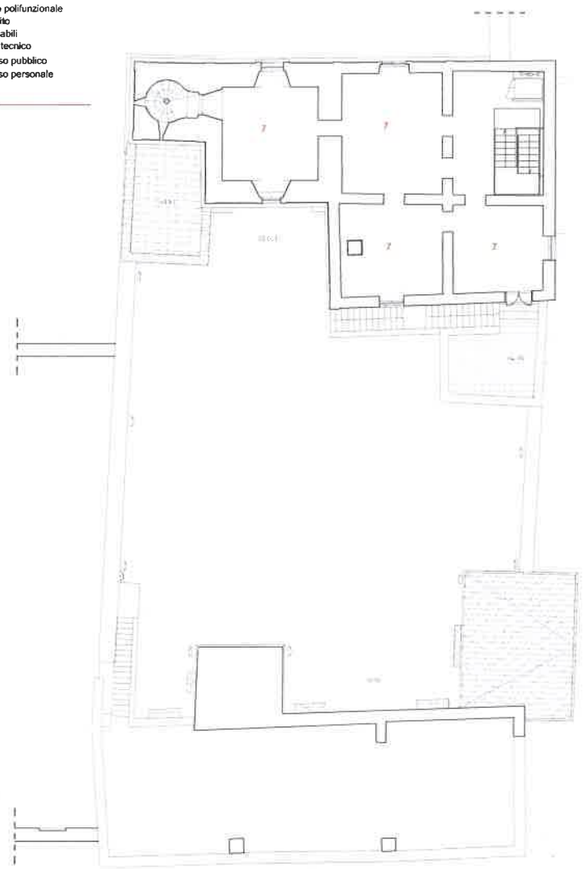



Pianta Piano Terra

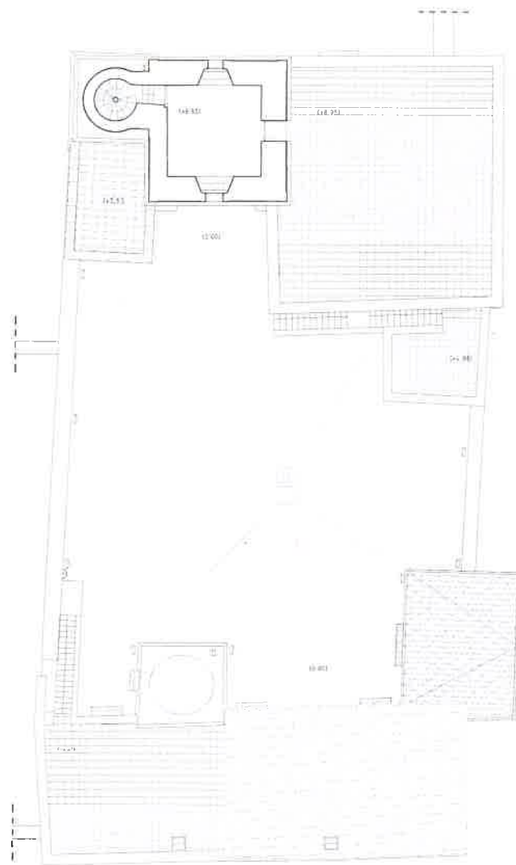
## LEGENDA

DESTINAZIONI D'USO

1 ingresso
2 vano scale ascensore
3 wc clienti
4 cucina
5 dispensa
6 wc personale
7 spazio polifunzionale
8 deposito
9 wc disabili
10 locale tecnico
▶ ingresso pubblico
▶ ingresso personale



Pianta Primo Livello



Pianta Secondo Livello

Casamento Torre - scala 1:100

Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
Museo e Real Bosco di Capodimonte
- Dipartimento Architettura -

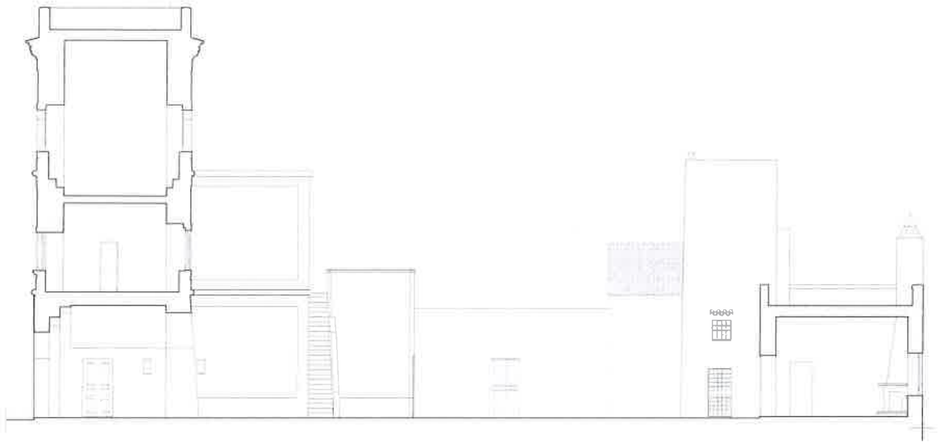
Napoli, Real Bosco di Capodimonte

**CASAMENTO TORRE**
**RILIEVO**

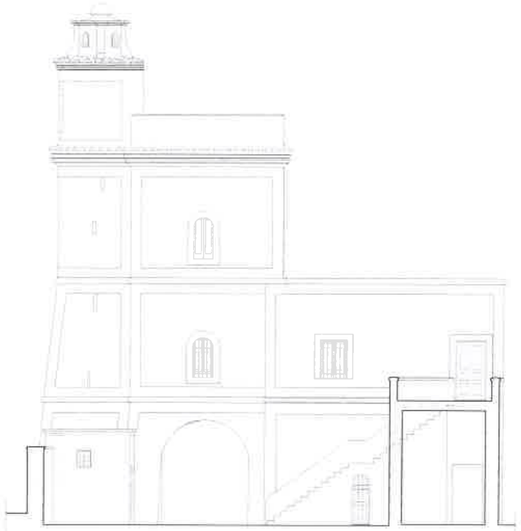
| Titolo elaborato: | Scala |
|---|---|
| Piante | 1:100 |
| Elaborazione aggiornamento | Elaborato n°. |
| Giugno 2017 | |

Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo Museo di Capodimonte

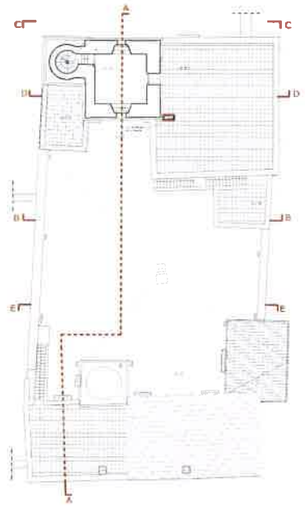
Il Responsabile del Procedimento
Arch. Anna Capuano

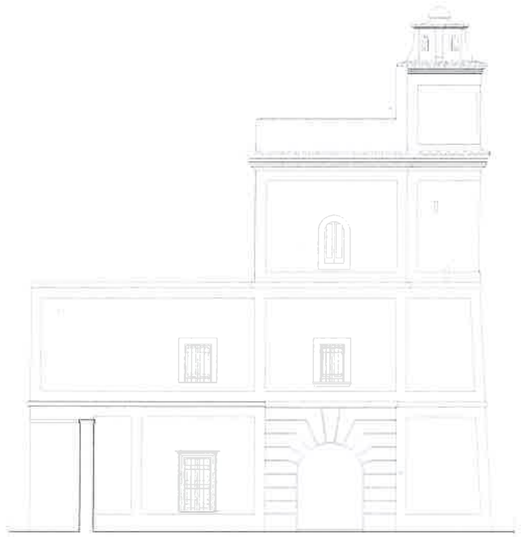


SEZIONE AA

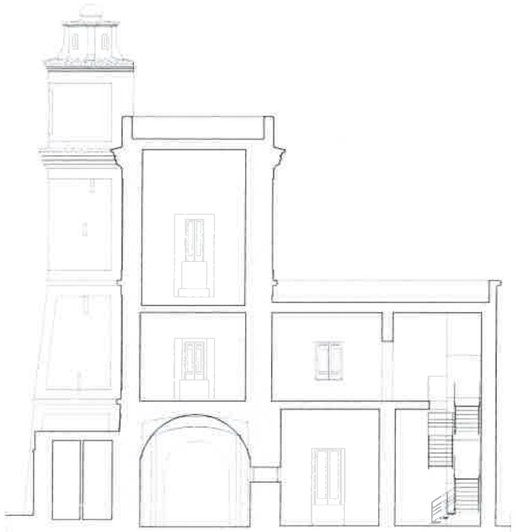


SEZIONE BB

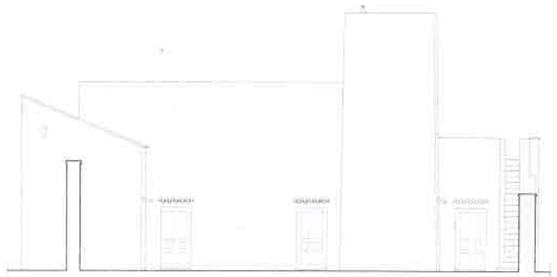


SEZIONE CC



SEZIONE DD



SEZIONE EE

Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
Museo e Real Bosco di Capodimonte
- Dipartimento Architettura -

Napoli, Real Bosco di Capodimonte

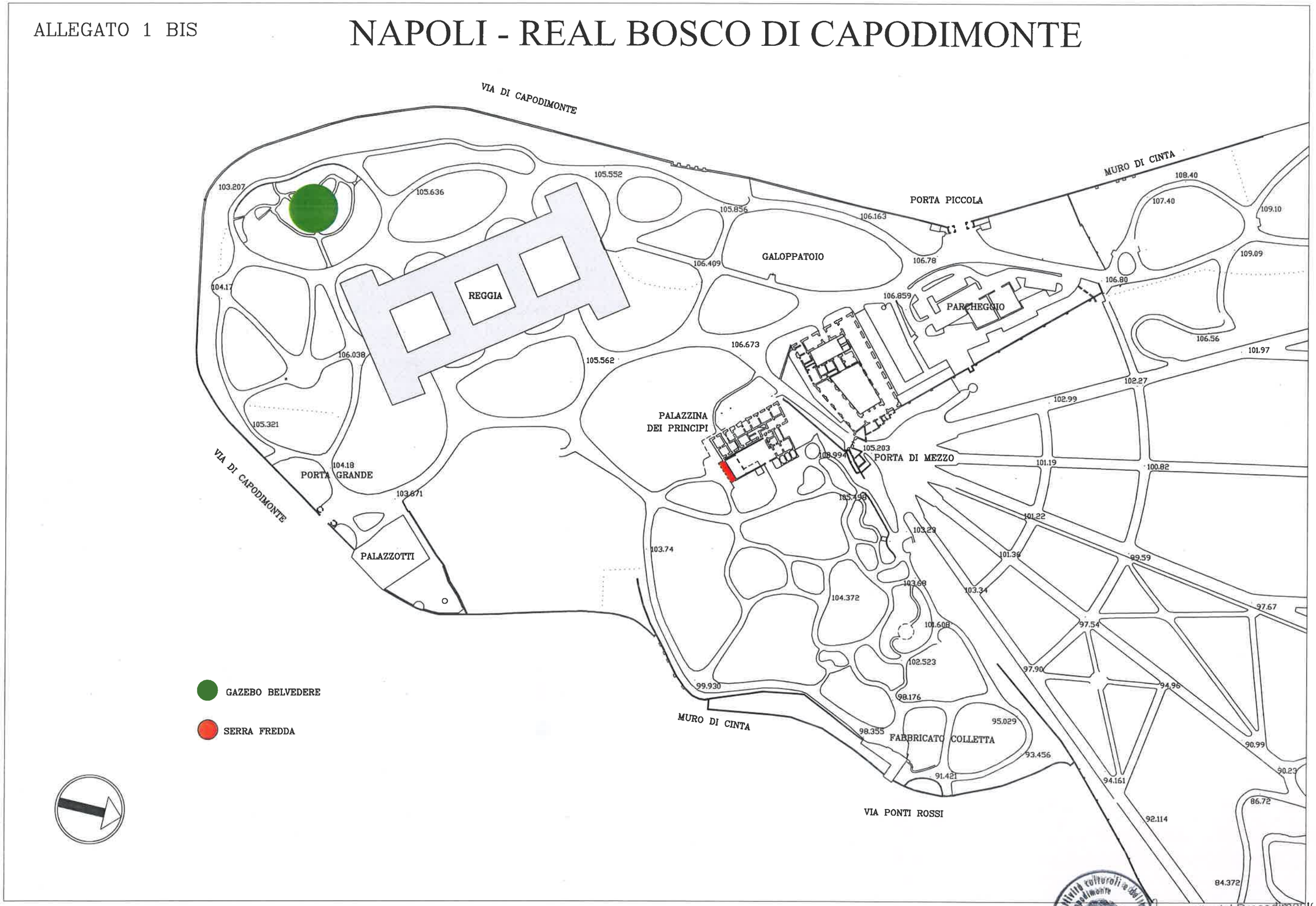
**CASAMENTO TORRE**
**RILIEVO**

| Titolo elaborato: | Scala |
|---|---|
| *Destinazione d'uso e lavori di adeguamento funzionale ed impiantistico:* Sezioni | 1:100 |
| Elaborazione aggiornamento | Elaborato n°. |
| Giugno 2017 | |

Responsabile del Procedimento
Arch. Anna Capuano

ALLEGATO 1 BIS

# NAPOLI - REAL BOSCO DI CAPODIMONTE




Il Responsabile del Procedimento
Arch. Anna Capuano

Stima dei costi di investimento[1]

| ***Interventi Prioritari stimati*** | ***costo investimento*** |
|---|---|
| Rifacimento viali Giardino della Fruttira e pavimentazione Giardino dei Fiori e Giardino della Purpignera in stabilizzato drenante tipo bioland | € 184.000,00 |
| Ripristino della permeabilità del terreno nei punti di ristagno idrico, concimazione con apporto di ammendante organico e correzione del pH del terreno, sostituzione delle fallanze, interventio di potatura e dedochirurgia degli alberi da frutta, ripristino dell'efficienza dell'impianto agricolo, semina di prato. | € 385.000,00 |
| Rimozione cubo telematico e ripristino ananassiere (opere murarie e copertura in ferro e vetro) | € 60.000,00 |
| Siepe in lauro (H m 1,50) e segnaletica di sicurezza ingresso lato via Santa Maria ai Monti | € 7.000,00 |
| Tramezzi (Casamento) | € 590,00 |
| Intonaci (Casamento) | € 1.050,00 |
| Tinteggiatura (Casamento) | € 960,00 |
| Pavimento esterno (Casamento) | € 95.060,00 |
| Ripristinare muro confine | € 41.750,00 |
| Restauro serre | € 77.400,00 |
| Rifacimento intonaci e pitturazione muratura perimetrale, Sistemazione fontane, Ripristino cancelli di ferro, Realizzazione impianto illuminazione esterna (giardino) | € 200.000,00 |
| Ripristino serra fredda (intonaci, serramenti, copertura in vetro) | € 51.000,00 |
| Vivaio pipiniera (concimazione, impianto di irrigazione, pendenze) | € 6.400,00 |
| ***Sub-totale*** | ***€ 1.110.210,00*** |
| ***Interventi di Adeguamento stimati*** | ***costo investimento*** |
| Tramezzi per spogliatoio personale e foro solai e intercapedine per canna fumaria | € 6.000,00 |
| Porta interna per spogliatoio | € 1.000,00 |
| Impianto carico/scarico acqua per locale cottura e locale lavaggio e successivo ripristino pavimento | € 7.000,00 |
| ***Sub-totale*** | ***€ 14.000,00*** |
| ***TOTALE*** | ***€ 1.124.210,00*** |

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Anna Capuano

[1] Fonti utilizzate: Amministrazione Museo di Capodimonte; Relazione Prof. Cappelletti

Capodimonte
Museo e Real Bosco

Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
Museo di Capodimonte

Responsabile del Procedimento
Arch. Anna Capuano